Щербакову Владимирову Викторовичу

г. Краснодар, ул. Радужная, дом 19, кв.9.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**О НАМЕРЕНИИ ПРОДАТЬ ДОЛЮ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Настоящим уведомляю Вас в том, что я, Комаров Максим Владимирович, проживающий по адресу: г. Краснодар, ул. Привокзальная, дом 15, кв. 17, паспорт серии 45 93 №488475, выдан Кировским УВД г. Краснодар «14» августа 2001 г., код подразделения: 487-937 продаю принадлежащую мне долю в размере 1/2, в праве общей собственности на четырехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: г. Краснодар, ул. Гагарина, дом 45, кв. 44, за 4560000 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят) тысяч рублей, кадастровый номер 474:9438874:8847:85.

Отчуждаемая доля принадлежит мне на основании Договора дарения №84 от 14 февраля 2010 г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, бланк АМ, выданным «14» февраля 2010 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Краснодар, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «14» февраля 2010 г. сделана запись регистрации № 84744.

Предлагаю Вам воспользоваться преимущественным правом покупки в соответствии со ст. 250 ГК РФ. Заранее сообщаю Вам о том, что я не соглашусь снизить цену, предоставить отсрочку или рассрочку платежа.

«22» декабря 2016 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (М.В. Комаров)